

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган:

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края (далее – управление архитектуры и градостроительства, уполномоченный орган).

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта, ID проекта:

Проект постановления администрации муниципального образования город Новороссийск «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 1 декабря 2022 года № 7122 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации муниципального образования город Новороссийск» (далее – Проект, административный регламент).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:

Со дня официального опубликования

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Невозможность оказания муниципальной услуги в виде выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) в связи с несоответствием административного регламента предоставления муниципальной услуги федеральному законодательству.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Предоставление муниципальной услуги в виде выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство

объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проектом предполагается приведение в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», предоставляемой управлением архитектуры и градостроительства.

Проектом предусматривается внесение изменений в перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги, а также изменения в структуре самого административного регламента.

1.6.1. Степень регулирующего воздействия: *средняя*.

Обоснование степени регулирующего воздействия:

Проект содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

1.6.2. Наличие или отсутствие в проекте муниципального нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценок и экспертизы (далее - обязательные требования): *нет*.

Обоснование отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям:

нет

(место для текстового описания)

Информация о соответствии принципам, установленным Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

нет

(место для текстового описания)

Информация о соблюдении условий установления обязательных требований, установленных частями 2.1., 2.2., 2.3. Порядка установления и

оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 ноября 2021 года № 7030 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля» (в редакции постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 мая 2022 года № 2793)

нет

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Ищенко Наталья Николаевна

Должность: И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края – главный архитектор

Тел.: 8 (8617) 671363

Адрес электронной почты: mku.uaig.novoross@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

Муниципальная услуга «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» предоставляется управлением архитектуры и градостроительства. За получением услуги заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган, МФЦ, а также подать заявку на «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Нормами Федерального закона от 31.07.2025 № 304-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", изменился перечень документов для предоставления муниципальной услуги, что затрудняет механизм реализации административного регламента.

Для того, чтобы устранить выявленное несоответствие, в административный регламент предоставления муниципальной услуги внесены изменения: изменен перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги, изменена структура административного регламента.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Проблема выявлена в результате мониторинга нормативно-правовых актов, а именно Федерального закона от 31.07.2025 № 304-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Администрация муниципального образования город Новороссийск, субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица. Услуга имеет заявительный характер, количественная оценка по итогам 2025 года составила 71шт.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка, в том числе оценка риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (с указанием видов охраняемых законом ценностей и конкретных рисков причинения им вреда (ущерба):

Негативный эффект повлечет невозможность предоставления муниципальной услуги группе потенциальных адресатов правового регулирования, желающих получить услугу в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Изменение федерального законодательства, а именно Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск:

Учитывая, что административный регламент предоставления муниципальной услуги: «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» должен быть утвержден органом местного самоуправления, альтернативный способ решения проблемы отсутствует.

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации:

Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:

Предложенный вариант регулирования является оптимальным ввиду того, что нормы федерального законодательства обязательны для исполнения муниципальными образованиями при подготовке нормативно-правовых актов.

2.8. Источники данных:

Центр правовой информации «КонсультантПлюс», информационно-телекоммуникационная сеть Интернет.

2.9. Иная информация о проблеме: *отсутствует.*

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<p><i>Предоставление муниципальной услуги в виде выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства</i></p>	<p><i>С даты вступления в силу</i></p>	<p><i>Ежегодно, по итогам года</i></p>

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения,

из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

Федеральный закон от 31.07.2025 № 304-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 апреля 2022 года № 2044 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории муниципального образования город Новороссийск».

Устав муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
<p><i>Предоставление муниципальной услуги в виде выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального</i></p>	<p><i>Доля принятых решений по обращениям о выдаче муниципальной услуги</i></p>	<p><i>%</i></p>	<p><i>100</i></p>

законодательства			
------------------	--	--	--

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

*Количество принятых решений по итогам обращений/количество обращений * 100%.*

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *Отсутствует.*

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
<i>Субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица</i>	<i>По итогам 2025 года обратились 71 чел.</i>	<i>Управление архитектуры и градостроительства</i>

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах

<i>Администрация муниципального образования город Новороссийск</i>				
<p><i>Принятие решения по обращениям о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства</i></p>	<p><i>Изменяемая</i></p>	<p><i>1. Проверка предоставленного пакета документов в целях получения муниципальной услуги.</i></p> <p><i>2. Установление личности заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в уполномоченном органе, МФЦ с использованием информационных систем, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».</i></p> <p><i>3. Принятие решения.</i></p> <p><i>4. Выдача результата муниципальной услуги заявителю, представителю заявителя, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем.</i></p>	<p><i>Объем трудозатрат не измениться, так как реализация функции предполагается в пределах штатной численности</i></p>	<p><i>Потребности в других ресурсах нет</i></p>

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального

образования город Новороссийск, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования город Новороссийск	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей
<p><i>Принятие решения по обращениям о выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) на территории муниципального образования город Новороссийск</i></p>	<p><i>Объем трудовых затрат не изменится, так как реализация функции предполагается в пределах штатной численности</i></p>	<p><i>Потребности в других ресурсах нет</i></p>

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования город Новороссийск, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *отсутствуют.*

6.5. Источники данных: *отсутствуют.*

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые (изменяемые) обязательные требования, обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей
<p>Субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица</p>	<ul style="list-style-type: none"> - соблюдение условий получения муниципальной услуги; - подготовка форм документов; - предоставление в управление архитектуры документов; 	<p>Предполагаются расходы на предоставление заявления и пакета документов для получения муниципальной услуги</p>	<p>Согласно Методики оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с использованием требований регулирования, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22 сентября 2015 г. № 669, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку и представление информации в соответствии с</p>

			<p>требованиями проекта. Среднемесячная заработная плата муниципального образования город Новороссийск в декабре 2025 года согласно данным органов статистики составляет: 96 906 руб.</p> <p>Информационные расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования:</p> <p>1) тип требования: предоставление заявления, подтверждающих документов, совершенных действий и т.п.</p> <p>Заполнение 1 заявления для <u>получения муниципальной услуги.</u></p> <p>Один раз в год = 2,0 чел./час.</p> <p>Средняя стоимость часа работы: 550,60 руб.</p> <p>Круг потенциальных адресатов по итогам 2025 года составляет 71 ед.</p> <p>Общая стоимость требований в расчете на: 1 заявителя = 1 101,20 руб.;</p>
--	--	--	---

			<p>на группу адресатов = 78 185, 20 руб.</p> <p>Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек (regulation.gov.ru).</p>
--	--	--	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: *отсутствуют.*

7.6. Источники данных:

Отсутствуют.

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

8.5. Источники данных: *отсутствует.*

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

Наименование:	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	<i>Будет увеличиваться</i>	<i>Отсутствуют</i>	<i>Расходов нет</i>
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	<p><i>На группу адресатов 78 185, 20 руб.</i></p> <p><i>На одного заявителя 1 101,20 руб.</i></p>	<p><i>Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют</i></p>	<i>отсутствуют</i>
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования,	<i>отсутствуют</i>	<i>отсутствуют</i>	<i>Заявленная цель достигнута</i>

Наименование:	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
связанных с введением предлагаемого правового регулирования			<i>не будет</i>
9.4. Оценка расходов (доходов) местного (бюджета муниципального образования город Новороссийск), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	<i>Заявленная цель будет достигнута</i>	<i>Заявленная цель достигнута не будет</i>	<i>Заявленная цель достигнута не будет</i>
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	<i>отсутствуют</i>	<i>Отсутствие акта; несоблюдение положений действующего о законодательства РФ.</i>	<i>Отсутствие акта; несоблюдение положений действующего о законодательства РФ.</i>
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	<i>Будет увеличиваться</i>	<i>Отсутствуют</i>	<i>Расходов нет</i>

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота:

выбор первого варианта решения сделан исходя из оценки возможности достижения цели правового регулирования, а также рисков наступления неблагоприятных последствий.

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проектом предполагается приведение в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)», предоставляемой управлением архитектуры и градостроительства.

Проектом предусматривается внесение изменений в перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги, а также изменения в структуре самого административного регламента.

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или)

отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:
со дня официального опубликования

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования, и (или) срока действия: нет
а) срок переходного периода: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

в) срок действия предлагаемого правового регулирования: 0 лет с даты муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость рассмотрения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует*

Начальник управления архитектуры и градостроительства
- главный архитектор



/Ищенко Н.Н.

02.04.2026